



Diário Oficial

MUNICÍPIO DE GOVERNADOR NUNES FREIRE - MA

EXTRAS



GOVERNADOR NUNES FREIRE - MA :: DIÁRIO OFICIAL - EXTRAS - Nº 634 / 2023 - VOL. 3 :: TERÇA, 04 DE JULHO DE 2023 :: PÁGINA 1 DE 6

SUMÁRIO

Descrição	Página
EDITAL Nº 01/2023 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA “ BAIRRO AEROPORTO”	1
EDITAL Nº 02/2023 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA “ BAIRRO VILA MARANHÃO”	2
EDITAL Nº 03/2023 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA “ BAIRRO JK”	4

EDITAL Nº 01/2023 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA “ BAIRRO AEROPORTO”

A Prefeitura de Governador Nunes Freire, através da Comissão de REURB, instituída pelo Decreto nº017/2023, representada pelo seu presidente do Sr. **José Fábio Andrade de Souza**, no uso de suas atribuições legais, **FAZ SABER** aos terceiros eventualmente interessados, possuidores, detentores de domínio, foreiros, confinantes, herdeiros e/ou proprietários que se encontram em lugar ignorado, incerto ou inacessível, Poder Judiciário, Estado do Maranhão, União, que tramita perante o Município processo administrativo REURB n.º 01/2023, referente a Regularização Fundiária do Bairro Aeroporto, CRF nº 01/2023, incluída na Matrícula 366, registrada no Livro 2-B, Ficha 171 na Serventia Extrajudicial de Ofício Único de Governador Nunes Freire-MA. Que os Legitimados listados abaixo, requereram junto ao Município através de Legitimação Fundiária a Regularização de seus Imóveis, conforme Lei Federal 6.015/1973, da Lei Federal 6.766/1979, Lei Federal 13465/2017, do Decreto Federal 9310/2018, Ar. 44 da Lei nº 11.977/2009, da Lei Municipal Lei nº 012/2023. Classificamos a área predominantemente por beneficiários de REURB-S e REURB-E, seguindo os levantamentos cadastrais, a fim de emissão Certidão de Regularização Fundiária – CRF, informamos que atenderam os requisitos para Legitimação Fundiária os seguintes beneficiários legitimados:

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR NUNES FREIRE - MA

É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTA DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:

<https://transparencia.governadornunesfreire.ma.gov.br/diario>

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: f5cda2e2cba060922a386672ad0788c8855a05f5

PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QR CODE AO LADO



MATRÍCULAS EXISTENTES BAIRRO AEROPORTO					
Endereço	Nome	CPF	Cônjuge	CPF	MATRICULA
Avenida do Comercio - Quadra 28- lote Nº 060- Nº943	Fernando Pessoa Diniz	016.XXX.XXX-91	Rosaly Bacha Lopes Diniz	579.XXX.91	835
Avenida Santos Dumont- Quadra 28- lote 054- Nº94	Lençóis de Alcantara Construtora e Incorporadora Eireli	14.572.XXX.XXX-30	XXX.XXX.XXX.XXXX	XXX.XXX.XXX	802
Avenida do Comercio - Quadra 28- lote 062- Nº 947	Jurandir Garros Benicio	944.XXX.XXX-87	XXX.XXX.XXX.XXXX	XXX.XXX.XXX	834
Rua Ari Bueno- Quadra207- Lote 001 - Nº751	Maria Angelica Silva	054.XXX.XXX-03	XXX.XXX.XXX.XXXX	XXX.XXX.XXX-XX	695
Avenida Santos Dumont Nº128	Município de Governador Nunes Freire	01.612.XXX.XXX-10	XXX.XXX.XXX.XXXX	XXX.XXX.XXX-XX	500
Avenida Santos Dumont- Quadra 220- lote 022 - Nº 1011	Geanderson Trindade Silva	061.XXX.XXX-64	Francisca Paula Dourado Silva	073.XXX.XXX-44	719
Rua da Parada - Quadra 216- Lote 216B- Nº200	Ermani Gomes E Oliveira	15.493.XXX.XXX-61	XXX.XXX.XXX.XXXX	XXX.XXX.XXX-XX	511
Rua Alto São Jose - Quadra 093 - Lote 019- Nº626	Luzildete Leite Gama	606.XXX.XXX-07	XXX.XXX.XXX.XXXX	XXX.XXX.XXX-XX	863



Aos interessados discordantes da demarcação urbanística e suas medidas deverão protocolar Impugnação/Contestação ao Processo de Regularização Fundiária de qualquer Legitimado requerente no bairro Aeroporto, fundamentado e juntando as devidas comprovações do ora alegado, em um prazo de 30 (trinta) dias correntes, a contar, da data de publicação deste edital. Adverte-se que a **NÃO MANIFESTAÇÃO** dentro do prazo será interpretada como **CONCORDÂNCIA** com a demarcação urbanística e a perda de eventual direito sobre o imóvel objeto da REURB. O presente edital não será renovado, servindo para atendimento do disposto na Lei Federal nº 6.015/1973, da Lei Federal nº 6.766/1979, Lei Federal nº 13.465/2017, do Decreto Federal nº 9.310/2018, e art.19 da Lei Municipal Lei nº 012/2022. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura, e publicado uma vez no diário oficial. Eu,

José Fábio Andrade de Souza, Presidente da Comissão de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Governador Nunes Freire, Estado do Maranhão, em 04 de julho de 2023.

José Fábio Andrade de Souza
Presidente da Comissão de REURB
Decreto nº017/2023

EDITAL Nº 02/2023 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA “ BAIRRO VILA MARANHÃO”

A Prefeitura de Governador Nunes Freire, através da Comissão de REURB, instituída pelo Decreto nº017/2023, representada pelo seu presidente do Sr. **José Fábio Andrade de Souza**, no uso de suas atribuições legais, **FAZ SABER** aos terceiros eventualmente interessados, possuidores, detentores de domínio, foreiros, confinantes, herdeiros e/ou proprietários que se encontram em lugar ignorado, incerto ou inacessível, Poder Judiciário, Estado do Maranhão, União, que tramita perante o Município processo administrativo REURB n.º 01/2023, referente a Regularização Fundiária do Bairro Aeroporto, CRF nº 02/2023, incluída na Matrícula 366, registrada no Livro 2-B, Ficha 171 na Serventia Extrajudicial de Ofício Único de Governador Nunes Freire-MA. Que os Legitimados listados abaixo, requereram junto ao Município através de Legitimação Fundiária a Regularização de seus Imóveis, conforme Lei Federal 6.015/1973, da Lei Federal 6.766/1979, Lei Federal 13465/2017, do Decreto Federal 9310/2018, Ar. 44 da Lei nº 11.977/2009, da Lei Municipal Lei nº 012/2023. Classificamos a área predominantemente por beneficiários de REURB-S e REURB-E, seguindo os levantamentos cadastrais, a fim de emissão Certidão de Regularização Fundiária – CRF, informamos que atenderam os requisitos para Legitimação Fundiária os seguintes beneficiários legitimados:

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR NUNES FREIRE - MA
É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTA DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:
<https://transparencia.governadornunesfreire.ma.gov.br/diario>
CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: f5cda2e2cba060922a386672ad0788c8855a05f5
PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QR CODE AO LADO



MATRÍCULAS EXISTENTES BAIRRO VILA MARANHÃO					
Endereço	Nome	CPF/CNPJ	Cônjuge	CPF	MATRICULA
RUA JOÃO PEREIRA NETO, Nº S/N, QUADRA 110, LOTE 008,	ALUIZIO ROCHA SALAZAR	625.XXX.XXX-00	XXXXXX	XXXXXX	495
RUA SÃO BENEDITO, Nº 129, QUADRA 111, LOTE 001,	ALUIZIO ROCHA SALAZAR	625.XXX.XXX-00	XXXXXX	XXXXXX	496
RUA SÃO JORGE, Nº 188, QD, 096, LOTE 096	JARIVANIO ALENCAR SANTOS	042.XXX.XXX-03	XXXXXX	XXXXXX	658
RUA DA TELMA, Nº 881, QD 121, LOTE 001E	LUENEY SALAZAR DA LUZ	638.XXX.XXX-00	PEDRO MENDES DA LUZ	639.XXX.XXX-91	654
RUA DA TELMA, Nº 879, QD, 121, LOTE 001D	MARIA ANGELICA SILVA	654.XXX.XXX-03	XXXXXX	XXXXXX	653
RUA DA TELMA, Nº887, QD 121, LOTE 001C	SILAS ROCHA SALAZAR	895.XXX.XXX.-87	JOSEANE DE JESUS PINHEIRO SALAZAR	001.XXX.XXX-46	652
RUA SÃO MIGUEL, Nº845, QD 121, LOTE 001B	KESYA VIANA MARQUES SÁ	067.XXX.XXX-48	FRANK WERWELLYN DE JESUS SÁ E SÁ	044.XXX.XXX-00	640
RUA DA TELMA, Nº841, QD 121, LOTE 001	J.S DE OLIVEIRA MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO	11.195.937/0001-86	XXXXXX	XXXXXX	597
RUA SÃO MIGUEL, Nº 843, QD 121, LOTE 001A	ANA CLEIDE CHAVES DE SOUSA	793.XXX.XXX-10	XXXXXX	XXXXXX	639
RUA DA COLONE, S/N, QD 060, LOTE 001	DEUZENILSON RODRIGUES TORRES	870.XXX.XXX-87	XXXXXX	XXXXXX	522
RUA SANTA LUZIA, Nº 715, QD 061, LOTE 005	CLEIDIANE DE OLIVEIRA INACIO	832.XXX.XXX-20	XXXXXX	XXXXXX	516
RUA DO EVANGELHO, Nº 802, QD 097, LOTE 015	WASHINGTON COSTA PESSOA	024.XXX.XXX-32	PAULA DENISE RIVEIRO AGUIAR PESSOA	931.XXX.XXX-87	484
RUA DA ESTRELA, Nº 887, QD 08, LOTE 005	WELLINGTON DA COSTA MONTE PALMA	216.XXX.XXX-34	XXXXXX	XXXXXX	713
RUA DA TELMA, Nº 564, QD 056, LOTE 024	MARIA GILBERVANI ARAUJO SAMPAIO	055.XXX.XXX-82	XXXXXX	XXXXXX	892
RUA DO CAMPO UNIÃO, Nº 307, QD 107, LOTE 013	RAIMUNDO FLAMEL MARINHO	065.XXX.XXX-75	XXXXXX	XXXXXX	798
RUA SÃO JORGE, Nº 159, QD 097, LOTE 008	MIRIAN FRANCO DE SOUSA	010.XXX.XXX-20	XXXXXX	XXXXXX	724
RUA DA TELMA, Nº 886, QD 121, LOTE 010	ELIANE ROCHA SALAZAR	773.XXX.XXX-97	XXXXXX	XXXXXX	717

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR NUNES FREIRE - MA

É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTA DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:

<https://transparencia.governadornunesfreire.ma.gov.br/diario>

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: f5cda2e2cba060922a386672ad0788c8855a05f5

PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QR CODE AO LADO



Aos interessados discordantes da demarcação urbanística e suas medidas deverão protocolar Impugnação/Contestação ao Processo de Regularização Fundiária de qualquer Legitimado requerente no bairro Vila Maranhão, fundamentado e juntando as devidas comprovações do ora alegado, em um prazo de 30 (trinta) dias correntes, a contar, da data de publicação deste edital. Adverte-se que a NÃO



MANIFESTAÇÃO dentro do prazo será interpretada como CONCORDÂNCIA com a demarcação urbanística e a perda de eventual direito sobre o imóvel objeto da REURB. O presente edital não será renovado, servindo para atendimento do disposto na Lei Federal nº 6.015/1973, da Lei Federal nº 6.766/1979, Lei Federal nº 13.465/2017, do Decreto Federal nº 9.310/2018, e art.19 da Lei Municipal Lei nº 012/2022. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura, e publicado uma vez no diário oficial. Eu, José Fábio Andrade de Souza, Presidente da Comissão de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Governador Nunes Freire, Estado do Maranhão, em 04 de julho de 2023.

José Fábio Andrade de Souza
Presidente da Comissão de REURB
Decreto nº017/2023

EDITAL Nº 03/2023 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA “BAIRRO JK”

A Prefeitura de Governador Nunes Freire, através da Comissão de REURB, instituída pelo Decreto nº017/2023, representada pelo seu presidente do Sr. **José Fábio Andrade de Souza**, no uso de suas atribuições legais, **FAZ SABER** aos terceiros eventualmente interessados, possuidores, detentores de domínio, foreiros, confinantes, herdeiros e/ou proprietários que se encontram em lugar ignorado, incerto ou inacessível, Poder Judiciário, Estado do Maranhão, União, que tramita perante o Município processo administrativo REURB nº 01/2023, referente a Regularização Fundiária do Bairro JK, CRF nº 03/2023, incluída na Matrícula 481, registrada no Livro 2, Ficha 001 na Serventia Extrajudicial de Ofício Único de Governador Nunes Freire-MA. Que os Legitimados listados abaixo, requereram junto ao Município através de Legitimação Fundiária a Regularização de seus Imóveis, conforme Lei Federal 6.015/1973, da Lei Federal 6.766/1979, Lei Federal 13465/2017, do Decreto Federal 9310/2018, Ar. 44 da Lei

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR NUNES FREIRE - MA
É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTA DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:
<https://transparencia.governadornunesfreire.ma.gov.br/diario>
CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: f5cda2e2cba060922a386672ad0788c8855a05f5
PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QR CODE AO LADO



nº 11.977/2009, da Lei Municipal Lei nº 012/2023. Classificamos a área predominantemente por beneficiários de REURB-S e REURB-E, seguindo os levantamentos cadastrais, a fim de emissão Certidão de Regularização Fundiária – CRF, informamos que atenderam os requisitos para Legitimação Fundiária os seguintes beneficiários legitimados:

ENDEREÇO	NOME	CPF/CNPJ	CÔJUGUE	CPF	MATRÍCULA
Rua dos Ipês, Nº960, Qda- 241, Lote 014	MARIA FRANCISCA SILVA	996.XXX.XXX-04	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	622
Rua São Raimundo, Qdra- 225, lote 043, N- 22	HERMENEGILDO SAMPAIO ARAÚJO	XXX.177.XXX-00	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	699
Qdra- 233, Lote – 002, Rua da Alvorada, N-255	ODAIR JOSÉ GALVÃO DOS SANTOS	460.XXX.XXX-53	IRENILDE SILVA DOS SANTOS	XXX.978.XXX-87	616
Qdra- 241, Lote – 001, Rua da Alvorada, N-263	JOSÉ WILSON DA CONCEIÇÃO	488.XXX.XXX-87	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	623
Qdra- 243, Lote – 043, Rua Barão do Rio Branco, N-122	ELIZANE ALVES DE SOUSA	001.XXX.XXX-69	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	644
Qdra- 235, Lote – 005-B, Rua da Alvorada, N-347	MARIA DAS GRAÇAS SILVA BEZERRA	821.XXX.XXX-49	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	680
Qdra- 235, Lote – 005-C, Rua do Ernesto, N-338	JUCILEIA MENDONÇA SILVA	029.XXX.XXX-94	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	682
Qdra- 239, Lote – 023, Rua do Alvorada, S/N	FRANCISCA PEREIRA CASTRO	775.XXX.XXX-00	FRANCISCO DAS CHAGAS OLIVEIRA CASTRO	XXX.XXX.XXX-XX	598
Qdra- 235, Lote – 005A, Rua Alvorada, N-345	FERNANDO SUTIL DA SILVA	513.XXX.XXX-20	ELIVALDA FERREIRA	835.XXX.XXX-49	679
Quadra- 231, Lote – 006, Rua Alvorada, N-99	KERLYSON SILVA COSTA	016.XXX.XXX-19	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	665
Quadra- 226, Lote – 002, Rua Acácia, N-165	DÉBORA DAYANE RIBEIRO	041.XXX.XXX-38	MAGNO DE MOURA SILVA	013.XXX.XXX-33	656
Quadra- 244, Lote – 020, Rua Barão do Rio Branco, N-296	ROSINILDE NUNES DO NASCIMENTO	037.XXX.XXX-17	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	657
Quadra- 244, Lote – 010, Rua das Flores, N-122	FABIANA SILVA	048.XXX.XXX-61	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	720
Quadra- 225, Lote – 043-A, Rua São Raimundo, N-22	ANTONIA CARVALHO DE SOUSA	012.XXX.XXX-50	ANTONIO VAZ DE SOUSA	258.XXX.XXX-04	700
Quadra- 248, Lote – 043, Rua Estrada da Comasa, N-271	S H PESTANA DE SOUSA EIRELI-ME	00.XXX.XXX/XXX-91	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	739
Quadra- 235, Lote – 005-D, Rua do Ernesto, N-340, bairro JK	TARCISIO MOUZA MENDES	036.XXX.XXX-03	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	683
Quadra- 236, Lote – 001, Rua do Comércio, N-2260	ALAN RODRIGUES DE MELO	825.XXX.XXX-44	ABILENE CANDEIRA DE MELO	011.XXX.XXX-14	737
Quadra- 231, Lote – 008, Rua do Ernesto, N-88	DERLANE SOUSA DA CRUZ	059.XXX.XXX-10	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	838
Quadra- 248, Lote – 017, Rua Júlio Mendes, N-86	ELIEL SANTOS MACEDO	040.XXX.XXX-02	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	804
Quadra- 248, Lote – 016, Rua Júlio Mendes, N-84	CONSTRUTORA MILLENA Ltda	08.XXX.XXX/XXX-45	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	805
Quadra- 248, Lote – 015, Rua Júlio Mendes, N-82	LAYANA DE SOUSA PEREIRA	039.XXX.XXX-36	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	806
Quadra- 248, Lote – 018, Rua Júlio Mendes, N-88	CONSTRUTORA MILLENA Ltda	08.XXX.XXX/XXX-45	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	813
Quadra- 248, Lote – 019, Rua Júlio Mendes, N-90	CONSTRUTORA MILLENA Ltda	08.XXX.XXX/XXX-45	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	814
Quadra- 248, Lote – 020, Rua Júlio Mendes, N-92	ESTER RODRIGUES DA SILVA	515.XXX.XXX-00	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	815
Quadra- 248, Lote – 021, Rua Júlio Mendes, N-94	CONSTRUTORA MILLENA Ltda	08.XXX.XXX/XXX-45	XXXXXXXXXXXXXX	XXX.XXX.XXX-XX	816



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR NUNES FREIRE - MA
É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTES DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:

<https://transparencia.governadornunesfreire.ma.gov.br/diario>

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: f5cda2e2cba060922a386672ad0788c8855a05f5

PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QR CODE AO LADO



Aos interessados discordantes da demarcação urbanística e suas medidas deverão protocolar Impugnação/Contestação ao Processo de Regularização Fundiária de qualquer Legitimado requerente no bairro JK, fundamentado e juntando as devidas comprovações do ora alegado, em um prazo de 30 (trinta) dias correntes, a contar, da data de publicação deste edital. Adverte-se que a NÃO MANIFESTAÇÃO dentro do prazo será interpretada como CONCORDÂNCIA com a demarcação urbanística e a perda de eventual direito sobre o imóvel objeto da REURB. O presente edital não será renovado, servindo para atendimento do disposto na Lei Federal nº 6.015/1973, da Lei Federal nº 6.766/1979, Lei Federal nº 13.465/2017, do Decreto Federal nº 9.310/2018, e art.19 da Lei Municipal Lei nº 012/2022. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura, e publicado uma vez no diário oficial. Eu, José Fábio Andrade de Souza, Presidente da Comissão de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Governador Nunes Freire, Estado do Maranhão, em 04 de julho de 2023.

José Fábio Andrade de Souza
Presidente da Comissão de REURB
Decreto nº017/2023

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR NUNES FREIRE - MA
É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTA DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:
<https://transparencia.governadornunesfreire.ma.gov.br/diario>
CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: f5cda2e2cba060922a386672ad0788c8855a05f5
PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QR CODE AO LADO

